



**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
ĮSAKYMAS**

**DĖL ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS ŪKIO SPECIALIOJO PLANO KEITIMO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2025 m. sausio d. Nr.
Šakiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 21 straipsnio 2 dalies 2 punktu, 30 straipsnio 4 dalimi, 34 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 8 straipsnio 1, 2, 5 ir 6 dalimis, Šilumos ūkio specialiųjų planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. rugsėjo 25 d. įsakymu Nr. 1-226/D1-683 „Dėl Šilumos ūkio specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 21 ir 22 punktais bei atsižvelgdamas į Šakių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. T-421 „Dėl pritarimo pradėti rengti Šakių rajono šilumos ūkio specialiojo plano keitimą ir planavimo tikslų nustatymo“,

t v i r t i n u Šakių rajono savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimo planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vytautas Ižganaitis

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. specialistas-vyriausiasis architektas

Antanas Grigaitis
2025-01-13

PATVIRTINTA
Šakių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2025 m. sausio d.
įsakymu Nr. AT-

ŠAKIŲ RAJONO ŠILUMOS ŪKIO SPECIALIOJO PLANO KEITIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

- 1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** Šakių rajono šilumos ūkio specialiojo plano keitimas (toliau – Specialusis planas).
- 2. Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas:** Šakių rajono savivaldybės Tarybos 2024 m. gruodžio 20 d. sprendimas Nr. T-421 „Dėl pritarimo pradėti rengti Šakių rajono šilumos ūkio specialiojo plano keitimą ir planavimo tikslų nustatymo“.
- 3. Planavimo organizatorius:** Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai, tel. +370 345 60750, el. paštas savivaldybe@sakiai.lt.
- 4. Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:** parenkamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- 5. Teritorijų planavimo rūšis:** specialiojo teritorijų planavimo dokumentas.
- 6. Planuojama teritorija:** Šakių rajono savivaldybės teritorija (grafinis priedas pridedama).
- 7. Specialiojo plano keitimo tikslai:**
 - 7.1. įgyvendinant Nacionaliniame pažangos plane nustatytus sprendinius ir priemones, suformuoti ilgalaikes savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir plėtros kryptis, siekiant užtikrinti tvarų, saugų, patikimą ir nepertraukiamą šilumos tiekimą vartotojams pagrįstomis būtinosiomis sąnaudomis, neviršijant leidžiamo neigiamo poveikio aplinkai;
 - 7.2. suderinti valstybės, savivaldybės, energetikos įmonių, fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių interesus aprūpinant vartotojus šiluma ir energijos ištekliais šilumos gamybai;
 - 7.3. reglamentuoti aprūpinimo šiluma būdus ir (arba) naudotinas kuro bei energijos rūšis šilumos gamybai šilumos vartotojų teritorijose;
 - 7.4. numatyti preliminaras investicijų apimtis, finansavimo poreikį ir finansavimo šaltinius į šilumos ūkio plėtrą ir modernizavimą.
- 8. Specialiojo plano keitimo uždaviniai:**
 - 8.1. plėtoti šilumos ūkio inžinerinę infrastruktūrą ir numatyti jos plėtrai reikalingas teritorijas;
 - 8.2. vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis, numatyti šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonas;
 - 8.3. numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas ir plotus žemei visuomenės poreikiams paimti;
 - 8.4. numatyti šilumos ūkio inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus;
 - 8.5. numatyti šilumos ūkio inžinerinės infrastruktūros statinių išdėstymą;

8.6. numatyti atsinaujinančių išteklių naudojimo plėtrą;

8.7. kitus teisės aktais pagrįstus uždavinius.

9. Tyrimai ir galimybių studijos: vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus (atlikti, jei sąlygose nurodyta);

10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): atliekamas SPAV procedūros LR teisės aktų numatyta tvarka.

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nebus atliekamas.

12. Šilumos ūkio inžinerinės infrastruktūros vystymo koncepcija: rengiama.

13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas: nebus atliekamas.

14. Viešumo užtikrinimas:

14.1. atlikti visus veiksmus ir parengti visus dokumentus, susijusius su Specialiojo plano dokumentų viešiniu vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ reikalavimais ir kitų teisės aktų nuostatomis.

14.2. Informaciją apie Specialiojo plano viešinimo procedūras Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje TPDRIS skelbia planavimo organizatorius.

14.3. Visuomenės dalyvavimo ataskaitą parengia ir projekto viešinimą užtikrinančias procedūras atlieka plano rengėjas dalyvaujant planavimo organizatoriui.

14.4. Specialiojo plano rengėjas organizuoja visas reikalingas viešinimo procedūras, plano tikrinimą valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje, jo taisymą (pagal valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančios institucijos pastabas) ir registravimą teritorijų planavimo registre.

15. Planavimo proceso etapai, atsiskaitymo tvarka: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Atsiskaitymo tvarka nustatoma sutartyje su Specialiojo plano keitimo rengėju.

16. Planavimo terminai: 2025–2032 metai.

17. Derinimo procedūra: Specialiojo plano derinimas atliekamas Teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka – Teritorijų planavimo komisijoje Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

20. Kiti reikalavimai:

20.1. Specialiojo plano erdvinis duomenis (GIS) parengti vadovaujantis Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacija;

20.2. rengiant Specialųjį planą, privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, Teritorijų planavimo normų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-7, Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 ir kitais įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir taisyklėmis, galiojančiais normatyvais. Brėžinių grafiniai ir spalviniai žymėjimai turi atitikti Teritorijų planavimo dokumentų erdviųjų duomenų specifikacijoje, Lietuvos standarte LST 1569 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“ nurodytus žymėjimus. Sprendiniai ir kita informacija pažymima brėžiniuose jų reikšmes nurodant sutartinių ženklų aprašomosiose lentelėse. Jeigu plane nustatomos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, šių teritorijų erdviniai duomenys sudaromi vadovaujantis Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdviųjų duomenų rinkinio specifikacija, patvirtinta Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. 3D-700 „Dėl Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdviųjų duomenų rinkinio specifikacijos patvirtinimo“.

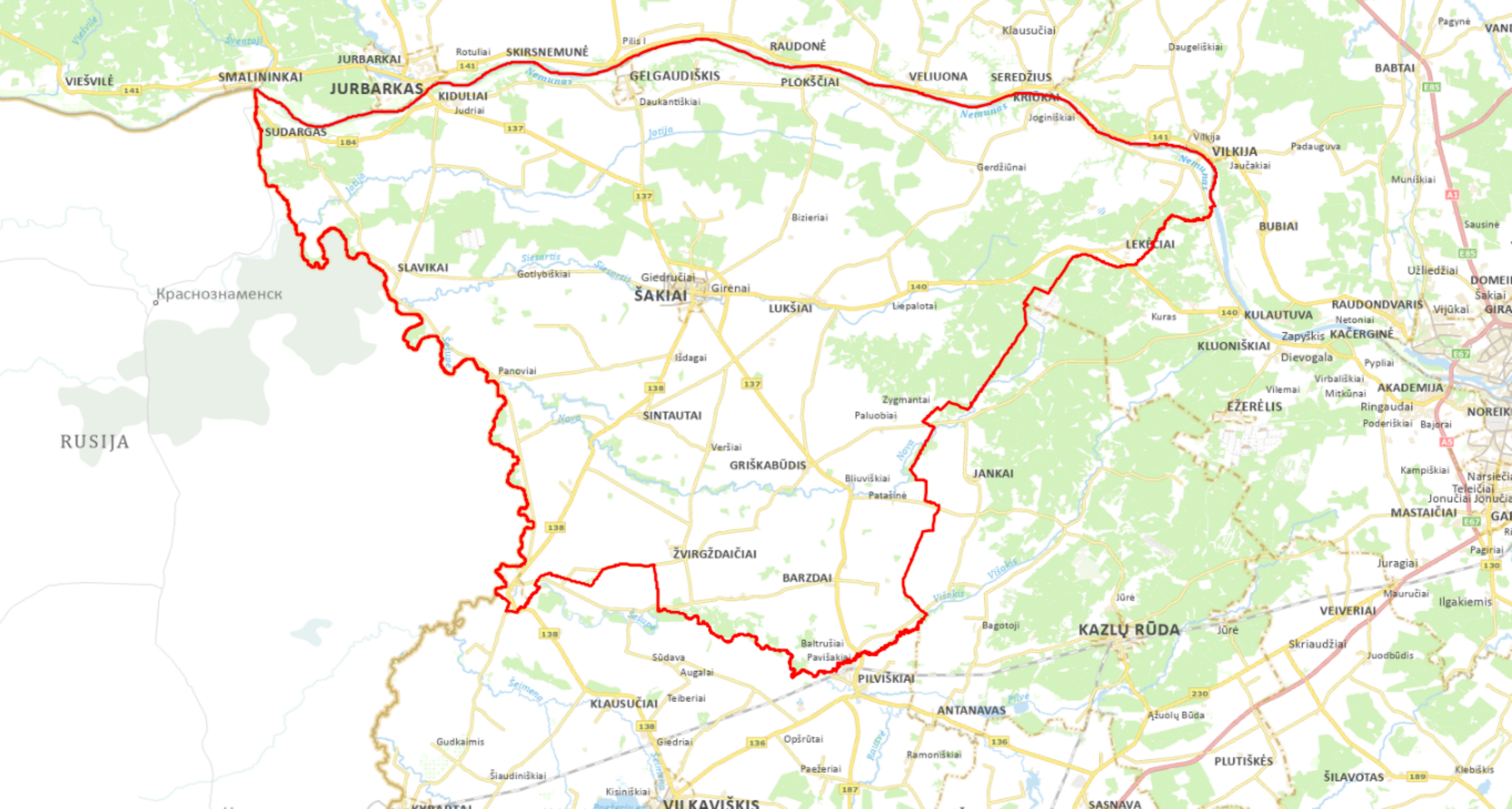
20.3. Specialųjį planą rengėjas parengia ir pateikia 3 egzemplioriais, kuriuos sudaro plano sprendinių grafine (brėžiniai) ir tekstinė (aiškinamasis raštas) dalys ir planavimo procedūrų dokumentai. Pridedama kompiuterinė laikmena, kuri parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

Planavimo darbų programą parengė

Architektūros ir urbanistikos skyriaus

vyr. specialistas – vyr. architektas

Antanas Grigaitis



VIEŠVILĖ

SMALININKAI

JURBARKAS

KIDULIAI

SKIRSNEMUNĖ

GELGAUDIŠKIS

RAUDONĖ

PLOKŠČIAI

VELIUONA

SEREDŽIUS

KRIOKAI

SUDARGAS

SLAVIKAI

ŠAKIAI

LUKŠIAI

LEKĖČIAI

VILKIJA

BUBIAI

RAUDONDVARIS

KULAUTUVA

KACĖRGINĖ

EŽERĖLIS

AKADEMIJA

RUSIJA

Краснознаменск

SINTAUTAI

GRIŠKABŪDIS

JANKAI

ŽVIRGŽDAIČIAI

BARZDAI

KAZLŲ RŪDA

VEIVERIAI

KLAUSUČIAI

PILVIŠKIAI

ANTANAVAS

PLUTIŠKĖS

ŠILAVOTAS

VILKAVIŠKIS

SASNAVA

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šakių rajono savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-14 Nr. AT-33
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Ižganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-14 10:11
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-15 00:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2024-01-13 Programa.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Grafinis priedas (002).PNG
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250106.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-15 nuorašą suformavo Antanas Grigaitis
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-