PATVIRTINTA

Raseinių rajono savivaldybės administracijos

direktoriaus 2025 m. d. įsakymu Nr.

**DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO RASEINIŲ RAJONO VALDYBOS 1994 M. LAPKRIČIO 8 D. ĮSAKYMU NR.1606 „DĖL NUOSAVYBĖS ATKŪRIMO Į TURĖTĄ ŽEMĘ RASEINIŲ MIESTE“, KOREGAVIMĄ TERITORIJOJE TARP LIUTERONŲ G., NEMAKŠČIŲ G., ŠAKOS G., SKROBLŲ G., RASEINIŲ M., RASEINIŲ R. SAV., PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Etapas** | **Procedūros** | **Preliminarus atlikimo terminas** |
| 1. | Esamos būklės analizės stadija, tyrimai | Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę infrastruktūrą pagal nagrinėjamą teritoriją.Informacinio stendo vieta. Stendas turi būti pakankamo dydžio, ne mažesnis kaip A2 formato (42 cm x 59,4 cm) ir pagamintas iš aplinkos poveikiui atsparių medžiagų. Viešinimo metu įrengto stendo fotofiksacija turi būti pateikta kartu su viešinimo ataskaita. | 2025 m. I ketvirtis |
| 2. | Koncepcijos nustatymo stadija | Koncepcija nerengiama |  |
| 3. | SPAV reikalingumas | Nerengiamas (planavimo tikslai nepatenka į Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos apraše (patvirtintas LRV 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967) numatytus atvejus). |  |
| 4. | Urbanistinės idėjos rengimas | Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas. |  |
| 5. | Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai | Planavimo tikslai ir uždaviniai: žemės sklypų suformavimas, padalinimas, sujungimas, nustatyti suplanuotos teritorijos dalyje teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą, žemės naudojimo būdą ir kita.Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti, Raseinių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniams, patvirtintiems Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr.TS-389 „Dėl Raseinių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“. | 2025 m.II - III ketvirčiai |
| 6. | Sprendinių vertinimas | Neatliekamas |  |
| 7. | Baigiamasis etapas | Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Raseinių rajono savivaldybėje. | 2025 m. IV ketvirtis |