

<b>GAUTŲ PASTABŲ ĮVERTINIMAS</b>	
<b>Projekto pavadinimas:</b>	
Egliškių kaimo kvartalo, esančio Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mokyklos g., detalusis planas.	
TPD Nr. K-VT-41-23-808	
<b>Sprendinių versija: Nr. 2</b>	
Nauja sprendinių versija rengiama atsižvelgus į teritorijų planavimo komisijos metu gautas pastabas iš derinančiųjų institucijų.	
<b>Vilniaus rajono savivaldybės administracija, reg. Nr. REG23428525, 2024-09-16.</b>	
PASTABA	ĮVERTINIMAS
1. Projektuojamo sklypo Nr. 9 riba palei taškus Nr. 17-29-30-31-32-11 neatitinka Kraštovaizdžio specialiojo plano II zonos ribai.	1. Į pastabą atsižvelgta. Papildytas aiškinamojo rašto 5 puslapis paaiškinimu, dėl ribų galimo neatitikimo.
2. Planuojamus servitutus Nr. S1, S2, S6, S11 siūloma platinti iki 5 metrų pločio, arba pagristi 3 metrų pločio servitutų pakankumą technikai, skirtai melioracijos grioviams valyti, pravažiuoti.	2. Į pastabą atsižvelgta. Servitutų Nr. S1, S2, S6, S11, S15 plotis padidintas nuo 3 m iki 5 m, matuojant nuo griovio šlaito viršaus. Atitinkamai pakoreguotas Pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas.
Išvada: Į pastabas atsižvelgta.	
Pakoreguotas Pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas.	

Projekto vadovas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Tadas Markilevičius

<b>GAUTŲ PASTABŲ ĮVERTINIMAS</b>	
<b>Projekto pavadinimas:</b>	
Egliškių kaimo kvartalo, esančio Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mokyklos g., detalusis planas TPD Nr. K-VT-41-23-808	
<b>Sprendinių versija: Nr. 3</b>	
Nauja sprendinių versija rengiama atsižvelgus į teritorijų planavimo komisijos metu gautas pastabas iš derinančiųjų institucijų.	
<b>Vilniaus rajono savivaldybės administracija, reg. Nr. REG24794938, 2024-10-16.</b>	
PASTABA	ĮVERTINIMAS
1. Nėra parengtos eismo organizavimo schemos. Patikslinti patekimo organizavimą į skl Nr. 7 ir 8 nuo Mokyklos gatvės.	1. Į pastabą atsižvelgta. Parengta eismo organizavimo schema. Joje patikslintas eismo organizavimas į sklypus Nr. 7 ir Nr. 8.
2. Pateikti prisijungimo prie centralizuotų tinklų sąlygas (derinimą).	2. Į pastabą atsižvelgta. Prašymas išduoti planavimo sąlygas Uždaroji akcinė bendrovė „Nemėžio komunalininkas“ buvo teiktas tris kartus: 1. 2023-11-28, REG303883. 2. 2024-01-19, REG311982. 3. 2024-05-21, REG330532. Visus kartus gautas pranešimas apie teritorijų planavimo sąlygų neišdavimą laiku. Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio, 4 skyriumi: „<...>Jeigu teritorijos planavimo sąlygos per nustatytą terminą neišduodamos ir planavimo organizatoriui nepranešama apie neišdavimo priežastis, planavimo organizatorius turi teisę pradėti rengti kompleksinio teritorijų planavimo dokumentą.“ Atsižvelgus į gautą pastabą, papildomai buvo kreiptasi į Uždaroji akcinė bendrovė „Nemėžio komunalininkas“ ir gautas pritarimas (derinimas) detaliojo plano sprendiniams, susijusiems su centralizuotų inžinerinių tinklų pajungimu. Pridedamas priedas.
3. Rengiami nauji teritorijų planavimo dokumentai turi neprieštarauti galiojantiems aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentams (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatym 50 str.)	3. Į pastabą atsižvelgta. Detaliojo plano sprendiniai atitinka aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.
Išvada: Į gautas pastabas atsižvelgta. Sprendiniai pakoreguoti.	

Projekto vadovas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Tadas Markilevičius