

PAAIŠKINIMAS dėl Versijos Nr. 2 projektui TPD Nr. K-VT-41-23-709, 2024-09-03

Atsižvelgus į techninę klaidą, pastebėtą viešo svarstymo metu:

1) pataisomas aiškinamasis raštas iš:

„**Formuojamas žemės sklypas Nr. 1**, kuriam nustatomas teritorijos naudojimo tipas – vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV); **keičiama** sklypo paskirtis – kitos paskirties žemė KT; nustatomas žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1; sklypo užstatymo tankis – 24 proc.; nustatomas užstatymo intensyvumas – 0.4, nustatomas statinių aukštingumas – 2 aukštai (10 m), nustatomas užstatymo tipas – sodybinis; formuojamo žemės sklypo plotas - 1689 m²; priklausomųjų želdynų – 25 proc.

Formuojamas žemės sklypas Nr. 2, kuriam nustatomas teritorijos naudojimo tipas – vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV); **keičiama** sklypo paskirtis – kitos paskirties žemė KT; nustatomas žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1; sklypo užstatymo tankis – 28 proc.; nustatomas užstatymo intensyvumas – 0.4, nustatomas statinių aukštingumas – 2 aukštai (10 m), nustatomas užstatymo tipas – sodybinis; formuojamo žemės sklypo plotas - 1137 m²; priklausomųjų želdynų – 25 proc.

į

„**Formuojamas žemės sklypas Nr. 1**, kuriam nustatomas teritorijos naudojimo tipas – vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV); **nekeičiama** sklypo paskirtis – kitos paskirties žemė KT; nustatomas žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1; sklypo užstatymo tankis – 24 proc.; nustatomas užstatymo intensyvumas – 0.4, nustatomas statinių aukštingumas – 2 aukštai (10 m), nustatomas užstatymo tipas – sodybinis; formuojamo žemės sklypo plotas - 1689 m²; priklausomųjų želdynų – 25 proc.

Formuojamas žemės sklypas Nr. 2, kuriam nustatomas teritorijos naudojimo tipas – vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV); **nekeičiama** sklypo paskirtis – kitos paskirties žemė KT; nustatomas žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1; sklypo užstatymo tankis – 28 proc.; nustatomas užstatymo intensyvumas – 0.4, nustatomas statinių aukštingumas – 2 aukštai (10 m), nustatomas užstatymo tipas – sodybinis; formuojamo žemės sklypo plotas - 1137 m²; priklausomųjų želdynų – 25 proc..

2) Aiškinamajame rašte, prie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašoma „*Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, X skirsnis)*“ specialioji sąlyga, kuri yra įrašyta detaliojo plano brėžinio reglamentų lentelėje.

Kiti sprendiniai nekeičiami.

PV Gražina Meidutė