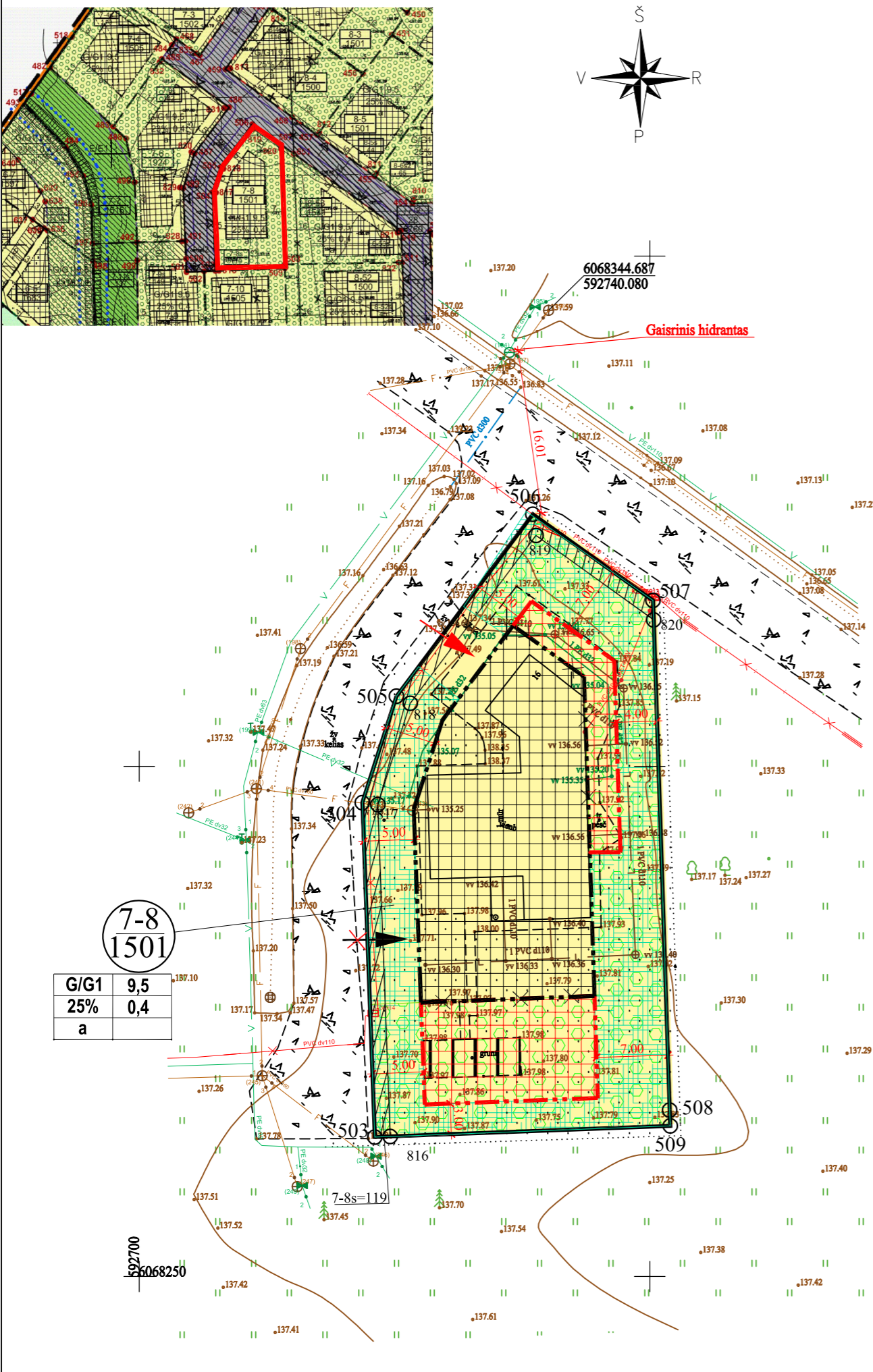


Ištrauka iš patvirtinto detaliojo plano brėžinio



TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane Nr.	Sklypo plotas kv.m	Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Naudojimo būdas ir pobūdis	Privalomieji reikalavimai						Kiti		Papildomi reikalavimai	
					Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis, iki karnizo, m	Užstatymo tankumas %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Statinių aukštų skaičius	Statinių paskirtys			
7-8	503, 504, 505, 506, 507, 508, 509	1501	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorija	G/G1	9,5	146,5	8,0	25	0,4	So	7-8s	2	7.1 8.17	Visi statiniai statomi iki brėžinyje parodytos statybos ribos.
7-8s	503, 504, 505, 506, 507, 816, 817, 818, 819, 820	119												Servitutas. Sklypo teritorijos dalis, skirta tiesti ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus.

Pastabos:

- 2014-03-28 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-112, patvirtintu Žemės ūkio paskirties žemės sklypų (kad. Nr. 4152/0200:571, kad. Nr. 4152/0200:574, kad. Nr. 4152/0200:28, kad. Nr. 4152/0200:43, kad. Nr. 4152/0200:609, kad. Nr. 4152/0200:610, kad. Nr. 4152/0200:611, kad. Nr. 4152/0200:612, kad. Nr. 4152/0200:613, kad. Nr. 4152/0200:572.), esančių Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Paliuliškių k., ir žemės ūkio paskirties žemės sklypų (kad. Nr. 4152/0200:566, kad. Nr. 4152/0200:587, kad. Nr. 4152/0200:586, kad. Nr. 4152/0200:568, kad. Nr. 4152/0200:588, kad. Nr. 4152/0200:567, kad. Nr. 4152/0200:569, kad. Nr. 4152/0200:24), esančių Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Gailiūnų k., detalioju planu nustatyti statybos reglamentai ir teritorijos tvarkymo bei naudojimo režimo privalomieji reikalavimai nekeičiami. Priklausomųjų želdynų norma nekeičiama.
- Šiuo projektu koreguojama statybos zona, statybos riba ir įvažiavimo vieta ir prieklausomųjų želdynų vieta (išlaikant 50 proc. normą) sklype Nr. 7-8, esančiame Uokso g. 16, Gailiūnų k., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav.

Sutartinių ženklų lentelė

	Esamo sklypo riba
	Statybos riba, pagal patvirtintą detalų planą
	Statybos zona, pagal patvirtintą detalų planą
	Naikinama statybos riba, pagal patvirtintą det. planą
	Koreguojama (naujai nustatoma) statybos riba
	Padidinama (naujai nustatoma) statybos zona
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Naikinamas anksčiau suprojekt. įvažiavimas į skl.
	Anksčiau suprojektuotas servitutas
	Esami statiniai
	Esami elektros tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esami lietaus nuotekų tinklai
	Priklausomųjų želdynų teritorija nustatyta patvirtintu DP
	Naujai nustatoma priklausomųjų želdynų teritorija

Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas

G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Reglamentų sutartinis žymėjimas

G/G1	9,5	G/G1 - žemės naudojimo būdas/ žemės naudojimo pobūdis
25%	0,4	9,5 - leistinas pastatų aukštis metrai
a		25% - užstatymo tankumas procentais
		0,4 - užstatymo intensyvumas
		a - priklausomasis želdynas (%)

Sklypo numerio ir ploto žymėjimas

$\frac{m}{n}$	m - sklypo numeris n - sklypo plotas (kv. m.)
---------------	--

OBJEKTAS	THISI-20240207-007051	Uokso g. 16, Gailiūnai, Mickūnų sen., Vilniaus r. sav.		
UŽSAKOVAS	Fizinis asmuo			
PLANO TIPAS	Pilno turinio topografinis planas	GEOIDO MODELIS	Geoidas LIT20G	
PAGRINDINIŲ OBJEKTŲ TIKSLUMAS, cm	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
UAB "Geopartneris"				
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1740				
GEODEZININKĖ	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	A		2024-01-11	
DIREKTORIUS				Dokumentų elektroninio žymėjimo pasirašė AN Data: 2024-

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA"				ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 4152/0200:571, KAD. NR. 4152/0200:574, KAD. NR. 4152/0200:28, KAD. NR. 4152/0200:43, KAD. NR. 4152/0200:609, KAD. NR. 4152/0200:610, KAD. NR. 4152/0200:611, KAD. NR. 4152/0200:612, KAD. NR. 4152/0200:613, KAD. NR. 4152/0200:572.), ESANČIŲ VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., PALIULIŠKIŲ K., IR ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 4152/0200:566, KAD. NR. 4152/0200:587, KAD. NR. 4152/0200:586, KAD. NR. 4152/0200:568, KAD. NR. 4152/0200:588, KAD. NR. 4152/0200:567, KAD. NR. 4152/0200:569, KAD. NR. 4152/0200:24), ESANČIŲ VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., GAILIŪNŲ K., DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ IR ĮVAŽIAVIMO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE NR. 7-8, ESANČIAME UOKSO G. 16 (kad. Nr. 4152/0200:148)
	tel. 869947231, el. p. meirstauab@gmail.com Panerių g. 64, Vilnius				
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	PAGRINDINIS BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA, STATYBOS RIBA IR KOREGUOJAMU ĮVAŽIAVIMU, BEI PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ VIETA M1:500
TPV0047	PV	G. M		2024-04	
19253	PDV	G. M		2024-04	
Etapas	Planavimo iniciatorius:				Lapų
DPK	fiziniai asmenys				Lapų
559-DPK-2024					1
					1

78/33 - 0132
78/33 - 0152