

Valstybinei teritorijų planavimo inspekcijai

Visuomenei

DĖL PATIKSLINIMŲ ŠAKIŲ MIESTO SU PRIEMIESČIAIS BENDROJO PLANO SU GIS SISTEMA KOREGAVIMO DERINIMO METU

Šakių miesto su priemiesčiais bendrojo plano su GIS sistema koregavimas (toliau – Bendrasis planas) rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-84-23-934).

Viešo svarstymo metu atliktas aiškinamojo rašto esmės nekeičiantis stilistinio pobūdžio koregavimas pagal Nacionalinio visuomenės sveikatos centro pastabas.

Aiškinamojo rašto 3.10 skyriuje 20-21 psl. patikslinimų aprašymas teikiamas žemiau:

Buvo derinama	Koreguojama sekančiai
<p>Planuojama ūkinė veikla. Planuojamoje Paslaugų teritorijoje (indeksas – PCp-1) numatomos planuojamos ūkinės veiklos (komercinės, administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties, sporto pastatų statybos) poveikio esamai bei besiribojančioms teritorijoms nebus, nes planuojamos Paslaugų zonos užstatymas atitinka V. Kudirkos gatvės prieigų funkcinę sandarą ir urbanistinės ašies svarbą.</p>	<p>Planuojama ūkinė veikla. Planuojamoje Paslaugų teritorijoje (indeksas – PCp-1) numatomos planuojamos ūkinės veiklos: komercinė, administracinė, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties, sporto pastatų statybos. Konkreti ūkinė veikla nustatoma detaliojo plano rengimo metu.</p> <p>Nustatoma, kad poveikio esamai bei besiribojančioms teritorijoms nebus, nes planuojamos Paslaugų zonos užstatymas atitinka V. Kudirkos gatvės prieigų funkcinę sandarą ir urbanistinės ašies svarbą.</p>
<p>Transporto triukšmo poveikis. Teritorija bus aptarnaujama nuo esamų V. Grybo ir V. Kudirkos gatvių, kas nesukels papildomų transporto srautų funkcinės zonos viduje. Tranzitinis eismas per gyvenamąjį kvartalą neplanuojamas, todėl prognozuojama, kad sukliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje šalia planuojamos Paslaugų teritorijos (indeksas –PCp-1) dienos, vakaro ir nakties metu neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 7-ą punktą. Paslaugų teritorijoje planuojamai ūkinei veiklai transporto priemonių eismo poveikis neaktualus dėl ūkinės veiklos specifikos.</p> <p>Prognozuojama, kad su planuojamo komercinės paskirties pastate planuojama ūkine veikla susijęs autotransporto srautas, pravažiuojantis viešojo naudojimo gatvėmis, artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 7-ą punktą. Techninio projekto rengimo metu pagal poreikį turi būti atliktas transporto triukšmo vertinimas ir esant poreikiui numatytos triukšmą slopinančios priemonės.</p>	<p>Transporto triukšmo poveikis. Pravažiuojančio ir su planuojamomis ūkinėmis veiklomis susijusio transporto triukšmo vertinimas Bendrojo plano rengimo metu neatliekamas dėl duomenų nepakankamumo. Planuojamoje Paslaugų teritorijoje (indeksas – PCp-1) numatomos visos galimos planuojamos ūkinės veiklos: komercinė, administracinė, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties, sporto pastatų statybos. Konkreti ūkinė veikla nustatoma detaliojo plano rengimo metu. Pagal galiojantį teisinį reguliavimą Bendrojo plano rengimo metu atskiri sklypai nenagrinėjami, mažiausia planuojama teritorija – funkcinė zona. Bendrojo plano sprendiniai detalizuojami rengiant detaliojo plano projektą, kurio metu bus atliktas triukšmo vertinimas konkrečiai ūkinei veiklai įvertinant:</p> <ul style="list-style-type: none">- ribojančiomis viešojo naudojimo gatvėmis judančio transporto triukšmą;- su planuojama ūkine veikla susijusio transporto (atvažiuojančio/išvažiuojančio transporto paslaugų gavėjų transporto, aptarnaujančio transporto vykdant komercinę veiklą) triukšmą;- technologinių įrenginių sklaidžiamą triukšmą. <p>Ūkinės veiklos sukliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje šalia planuojamos Paslaugų teritorijos (indeksas –PCp-1) dienos, vakaro ir nakties metu neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Esant poreikiui vertinimo metu bus numatytos triukšmą slopinančios priemonės.</p>

Buvo derinama	Koreguojama sekančiai
	<p>Teritorija bus aptarnaujama nuo esamų V. Grybo ir V. Kudirkos gatvių, kas nesukels papildomų transporto srautų gyvenamojo kvartalo viduje. Tranzitinis eismas per gyvenamąjį kvartalą neplanuojamas.</p> <p>Planuojamai Paslaugų teritorijai (indeksas –PCp-1) transporto priemonių eismo poveikis ir technologinių įrenginių skleidžiamas triukšmas neaktualūs dėl ūkinės veiklos specifikos (visos negyvenamos veiklos).</p>



Projekto vadovė Andželika Kažienė

2024-06-06