



Galiojančio detaliojo plano riba  
Koreguojama detaliojo plano teritorija

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	EKSPLIKACIJA
	— galiojančio detaliojo plano teritorijos ribos
	— koreguojamos detaliojo plano teritorijos ribos
	— esamos kadastrinių sklypų ribos
	— statinių statybos zona
	— statinių statybos zona - išplečiama dalis
	— statinių statybos riba
	— naikinama statinių statybos riba
	— esami pastatai

KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

Koreguojamas TPD - galiojantis detalusis planas (T00083477) "Žemės sklypo (kad. Nr. 9177/0004:101) padalinimo, naudojamo būdo papildymo, statybos ir teritorijos tvarkymo reglamentų nustatymo (autoplovyklos statybai) Šiaulių rajone, Šiaulių kaimiškojoje seniūnijoje, Žaliūkių kaime detalusis planas". Detalusis planas patvirtintas Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-283 (2007-04-03) "Dėl detaliojo plano Žaliūkių kaime tvirtinimo".  
 Detaliojo plano koregavimo tikslas - pakeisti detalioju planu numatytą užstatyti leidžiamą teritoriją (statybos zoną ir statybos ribą) ją išplečiant žemės sklype Upės g. 2, Šiauliuose (kad. Nr. 2901/0025:573).

**PASTABOS:**  
 1. Atsižvelgiant į detalioju planu nustatytą galimą pastatų aukštį 9.5 m, statant pastatus aukštesnius nei 8.5 m yra būtina vadovautis STR 2.02.02:2004, 3 priedo „Statinių išdėstymo sklype reikalavimai“ nuostatomis.

Žemės sklypas Žemaitės g. 1a, Šiauliai  
kad. Nr. 2901/0025:0027

Gautas sklypo Žemaitės g. 1a sutikimas

Kval. atest. Nr.	UAB "RS studija" J. K. 145898643, Tilžės g. 170 - 405, 76296 Šiauliai		Žemės sklypo (k.n.9177/0004:101) padalinimo Šiaulių raj., Šiaulių k. sen., Žaliūkių k. detaliojo plano koregavimas sklypo Upės g. 2, Šiauliuose ribose	
A 1299	Architektas	G. Sobutas		Laida
A 007	PV	V. Rudokas		0
				<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1: 500</b>
LT	U sakovæ UAB "Švarūnė"		2025.RS.002-TPD	Lapas Lapų
				1 1