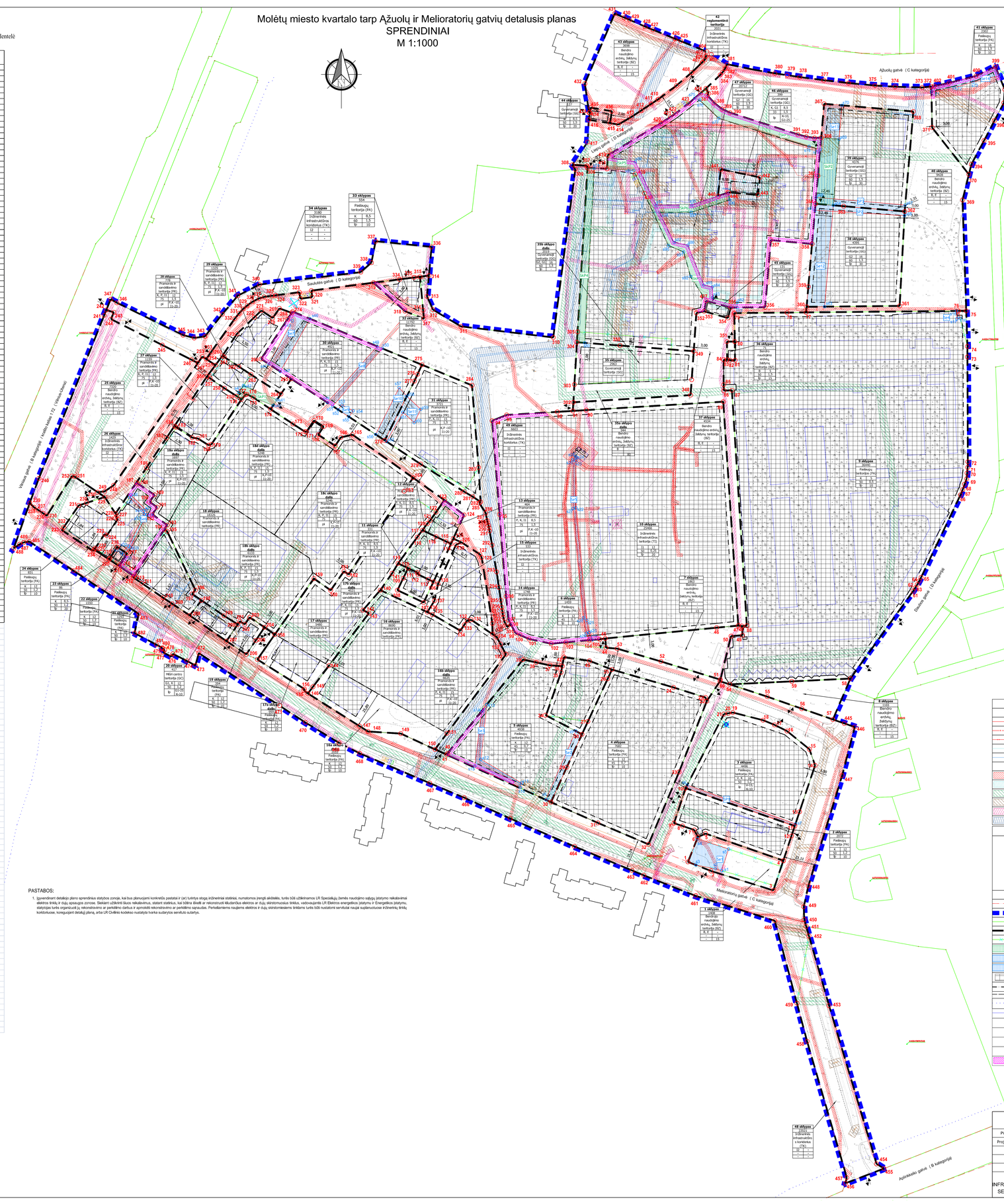
Molėtų miesto kvartalo tarp Ąžuolų ir Melioratorių gatvių detalusis planas
SPRENDINIAI
M 1:1000

Planuojamo sklypo kampų posūkių koordinačių lentelė

Taško Nr.	X	Y
1	6121353.84	589834.68
2	6121347.55	589850.66
3	6121333.96	589894.27
4	6121354.75	589901.22
5	6121373.61	589846.96
6	6121371.27	589841.56
7	6121376.15	589839.03
8	6121378.92	589830.88
9	6121380.89	589824.92
10	6121405.34	589832.98
11	6121378.93	589909.20
12	6121371.95	589906.90
13	6121388.83	589912.51
14	6121421.28	589923.35
15	6121432.48	589918.46
16	6121445.21	589903.75
17	6121449.49	589895.13
18	6121452.78	589887.09
19	6121458.14	589865.96
20	6121457.59	589862.82
21	6121457.08	589859.80
22	6121466.11	589847.83
23	6121468.64	589846.90
24	6121475.65	589824.63
25	6121488.14	589781.63
26	6121481.76	589778.68
27	6121451.89	589764.84
28	6121442.96	589760.72
29	6121420.00	589750.13
30	6121395.58	589739.08
31	6121381.07	589771.80
32	6121366.12	589807.14
33	6121416.63	589828.46
34	6121456.19	589735.16
35	6121486.18	589746.12
36	6121490.47	589746.94
37	6121491.06	589738.29
38	6121493.10	589728.78
39	6121495.08	589719.54
40	6121429.74	589667.11
41	6121428.70	589666.27
42	6121496.80	589748.16
43	6121494.21	589765.95
44	6121503.32	589777.51
45	6121509.83	589776.99
46	6121517.36	589854.69
47	6121518.82	589869.79
48	6121518.51	589872.33
49	6121512.12	589872.76
50	6121511.49	589864.75
51	6121481.10	589857.26
52	6121493.80	589815.79
53	6121502.76	589785.24
54	6121477.81	589864.84
55	6121469.22	589889.98
56	6121460.84	589914.07
57	6121453.29	589935.81
58	6121481.83	589948.01
59	6121479.89	589957.09
60	6121479.97	589856.98
61	6121542.94	589991.76
62	6121544.25	589993.26
63	6121547.55	589994.75
64	6121549.99	589996.03
65	6121552.43	589997.31
66	6121610.12	590024.87
67	6121613.78	590026.42
68	6121617.54	590027.69
69	6121621.28	590029.12
70	6121625.30	590029.41
71	6121629.22	590029.83
72	6121633.11	590029.97
73	6121706.39	590029.67
74	6121713.77	590029.67
75	6121738.54	590028.84
76	6121738.52	590023.38
77	6121737.48	589917.12
78	6121737.35	589903.83
79	6121736.99	589867.04
80	6121717.11	589867.35
81	6121704.07	589867.52
82	6121704.03	589864.06
83	6121704.42	589861.99
84	6121704.40	589859.57
85	6121687.04	589859.58
86	6121682.89	589859.76
87	6121683.13	589865.34
88	6121518.76	589875.76
89	6121675.14	589859.30
90	6121669.26	589763.72
91	6121668.71	589754.33
92	6121668.05	589743.51
93	6121665.88	589708.16
94	6121661.85	589698.03
95	6121596.47	589703.22
96	6121539.32	589707.76
97	6121522.66	589709.56
98	6121519.69	589711.13
99	6121513.61	589714.32
100	6121512.28	589717.39
101	6121509.51	589723.75
102	6121506.20	589739.19
103	6121507.18	589749.58
104	6121508.70	589765.79
105	6121509.27	589773.06
106	6121534.99	589850.25
107	6121534.95	589850.25
108	6121543.53	589631.94
109	6121551.93	589635.99
110	6121558.93	589639.40
111	6121555.93	589645.77
112	6121554.62	589646.23
113	6121551.08	589653.48
114	6121575.94	589669.32
115	6121577.61	589665.70
116	6121580.87	589658.59
117	6121585.40	589649.38
118	6121580.57	589645.79
119	6121562.23	589632.40
120	6121590.18	589652.93
121	6121592.20	589654.73
122	6121598.03	589658.83
123	6121606.41	589664.73
124	6121596.06	589678.44
125	6121579.53	589670.88
126	6121576.99	589675.55
127	6121568.59	589689.49
128	6121566.33	589690.77
129	6121520.35	589698.13
130	6121512.85	589698.24
131	6121522.86	589683.42
132	6121522.32	589680.61
133	6121519.49	589678.68
134	6121515.30	589675.81
135	6121526.58	589656.33
136	6121528.23	589652.79
137	6121536.18	589657.79
138	6121547.92	589660.26
139	6121575.23	589672.82
140	6121543.56	589620.02
141	6121555.34	589628.22
142	6121529.60	589607.87
143	6121527.56	589612.06
144	6121490.89	589584.21
145	6121476.15	589573.01
146	6121471.42	589569.42
147	6121448.65	589605.48
148	6121444.88	589611.45
149	6121443.44	589634.26
150	6121432.39	589658.15
151	6121443.64	589666.45
152	6121498.76	589707.68
153	6121505.94	589703.84
154	6121510.82	589701.24
155	6121473.69	589566.54
156	6121474.53	589567.07
157	6121495.18	589534.17
158	6121512.62	589546.38
159	6121551.65	589573.70
160	6121543.45	589585.36
161	6121556.74	589594.63
162	6121554.52	589597.91
163	6121612.65	589636.60
164	6121622.03	589642.84
165	6121652.10	589660.65
166	6121650.25	589592.44
167	6121644.39	589588.53
168	6121652.06	589576.66
169	6121657.74	589580.44
170	6121662.00	589573.71

Planuojamo servituto kampų posūkių koordinačių lentelė

Taško Nr.	X	Y
171	6121654.10	589568.44
172	6121654.21	589567.39
173	6121659.62	589559.02
174	6121669.91	589543.44
175	6121678.19	589531.35
176	6121680.31	589526.86
177	6121690.00	589525.81
178	6121676.86	589523.11
179	6121645.37	589502.14
180	6121644.76	589500.19
181	6121649.44	589492.73
182	6121650.05	589488.73
183	6121657.24	589477.67
184	6121658.11	589476.33
185	6121649.92	589470.63
186	6121629.01	589456.78
187	6121618.64	589449.81
188	6121617.68	589451.22
189	6121610.12	589462.37
190	6121605.14	589459.06
191	6121601.49	589464.20
192	6121596.40	589460.89
193	6121598.00	589471.32
194	6121586.00	589469.28
195	6121584.61	589471.24
196	6121543.65	589460.94
197	6121540.97	589488.62
198	6121536.40	589485.28
199	6121525.69	589510.94
200	6121519.67	589520.53
201	6121521.78	589521.97
202	6121519.74	589525.39
203	6121524.56	589528.78
204	6121517.64	589539.20
205	6121508.49	589533.08
206	6121498.75	589526.51
207	6121508.00	589512.63
208	6121525.97	589486.99
209	6121534.08	589474.78
210	6121538.32	589468.39
211	6121548.46	589453.50
212	6121552.47	589447.47
213	6121553.41	589448.05
214	6121554.24	589448.61
215	6121560.43	589437.59
216	6121561.27	589438.14
217	6121569.14	589443.27
218	6121573.67	589436.32
219	6121565.89	589431.24
220	6121565.05	589430.69
221	6121571.95	589420.38
222	6121579.79	589420.95
223	6121582.71	589427.62
224	6121581.68	589429.13
225	6121593.25	589436.91
226	6121594.29	589435.36
227	6121595.44	589436.25
228	6121597.06	589435.20
229	6121608.59	589427.71
230	6121604.47	589414.95
231	6121602.74	589409.60
232	6121597.43	589399.03
233	6121585.52	589397.72
234	6121570.97	589419.71
235	6121595.53	589387.29
236	6121597.27	589384.65
237	6121599.47	589381.31
238	6121601.43	589378.33
239	6121604.47	589375.35
240	6121621.59	589381.73
241	6121735.41	589427.30
242	6121739.13	589428.80
243	6121737.56	589434.03
244	6121732.78	589432.08
245	6121714.71	589467.84
246	6121704.43	589488.19
247	6121702.15	589492.71
248	6121616.77	589433.93
249	6121612.53	589427.65
250	6121611.98	589428.69
251	6121622.82	589406.63
252	6121623.26	589404.84
253	6121706.64	589495.80
254	6121704.94	589498.52
255	6121700.64	589504.94
256	6121692.77	589499.06
257	6121691.47	589501.23
258	6121684.54	589511.19
259	6121679.07	589519.69
260	6121707.19	589509.83
261	6121706.36	589511.08
262	6121699.67	589521.22
263	6121694.16	589529.69
264	6121680.53	589550.65
265	6121691.14	589557.86
266	6121704.99	589536.87
267	6121732.71	589555.25
268	6121737.12	589558.18
269	6121740.29	589549.61
270	6121733.56	589544.86
271	6121738.77	589536.99
272	6121734.10	589532.10
273	6121722.54	589519.99
274	6121738.03	589558.78
275	6121700.90	589649.07
276	6121694.32	589646.02
277	6121689.57	589643.81
278	6121648.12	589623.07
279	6121631.61	589648.10
280	6121612.23	589678.64
281	6121608.85	589684.46
282	6121605.23	589689.95
283	6121629.23	589688.55
284	6121686.56	589683.94
285	6121604.34	589689.08
286	6121597.38	589693.58
287	6121592.18	589694.50
288	6121590.72	589694.93
289	6121588.80	589695.45
290	6121586.84	589695.87
291	6121584.91	589696.23
292	6121575.06	589697.97
293	6121556.32	589701.12
294	6121545.47	589702.81
295	6121536.56	589704.06
296	6121531.61	589704.76
297	6121529.32	589704.95
298	6121526.64	589705.43
299	6121524.68	589705.77
300	6121521.25	589706.74
301	6121517.97	589708.54
302	6121674.74	589754.69
303	6121687.15	589755.44
304	6121716.63	589757.21
305	6121723.92	589757.65
306	6121838.50	589764.56
307	6121839.80	589764.20
308	6121840.49	589753.94
309	6121837.35	589756.05
310	6121719.99	589740.68
311	6121727.72	589676.21
312	6121739.33	589656.79
313	6121748.68	589652.55
314	6121763.23	589653.91
315	6121762.38	589647.71
316	6121739.08	589649.83
317	6121732.99	589650.44
318	6121738.36	589637.23
319	6121758.23	589615.28
320	6121752.71	589571.90
321	6121748.16	589572.51
322	6121747.03	589564.11
323	6121751.58	589563.50
324	6121749.44	589546.92
325	6121749.15	589544.58
326	6121748.32	589538.98
327	6121747.27	589535.38
328	6121744.96	589530.63
329	6121742.27	589527.06
330	6121739.94	589524.33
331	6121736.90	589521.47
332	6121733.09	589518.40
333	6121710.15	589502.14
334	6121760.55	589633.43
335	6121761.84	589643.53
336	6121783.21	589655.76
337	6121787.14	589616.69
338	6121772.29	589613.77
339	6121765.61	589606.35
340	6121756.88	589535.65
341	6121749.17	589520.59
342	6121736.25	589509.78
343	6121720.72	589497.60
344	6121719.64	589490.13
345	6121721.61	589482.32
346	6121744.19	589436.19
347	6121746.71	589431.85
348	6121679.75	589836.50
349	6121710.41	589838.72
350	6121714.34	589787.25
351	6121717.08	589861.85
352	6121737.09	589840.51
353	6121738.24	589845.92
354	6121733.60	589862.49
355	6121740.86	589864.54
356	6121741.09	589888.49
357	6121787.93	589892.52
358	6121765.32	589921.25
359	6121755.39	589918.67
360	6121741.38	589917.46
361	6121742.01	589982.39
362	6121807.95	589985.90
363	6121811.63	589943.29
364	6121813.32	589923.67
365	6121832.83	589925.35
366	6121659.52	589927.65
367	6121883.12	589929.69
368	6121877.76	589991.92
369	6121815.94	590026.25
370	6121833.83	590030.69
371	6121866.55	590005.04
372	6121895.23	590004.54
373	6121894.53	589998.09
374	6121895.01	589979.24
375	6121895.84	589965.21
376	6121897.59	589946.73
377	6121899.56	589929.44
378	6121901.78	589912.63
379	6121903.08	589903.94
380	6121904.37	589895.25
381	6121910.75	589861.99
382	6121907.64	589860.54
383	6121905.15	589858.87
384	6121903.34	589857.24
385	6121893.82	589847.26
386	6121890.34	589849.14
387	6121889.25	589847.98
388	6121883.77	589852.95
389	6121879.41	589858.46
390	6121876.90	589864.01
391	6121861.70	589911.34
392	6121860.15	589917.23
393	6121859.27	589922.99
394	6121846.84	590032.43
395	6121857.47	590041.30
396	6121871.49	590048.52
397	6121883.75	590055.08
398	6121893.11	590055.71
399	6121909.16	590049.16
400	6121902.48	590035.69
401	6121897.70	590016.92
402	6121895.46	590006.60
403	6121917.50	589850.97
404	6121919.46	589847.86
405	6121916.21	589847.29
406	6121913.79	589846.46
407	6121912.11	589844.71
408	6121904.91	589837.17
409	6121895.84	589826.71
410	6121886.23	589813.82
411	6121882.99	589808.92
412	6121878.42	589801.99
413	6121874.03	589795.33
414	6121868.63	589786.11
415	6121869.62	589790.24
416	6121872.01	589795.45
417	6121856.39	589764.63
418	6121837.71	589778.18
419	6121847.16	589778.70
420	6121862.62	589815.89
421	6121873.95	589822.42
422	6121876.32	589826.00
423	6121883.39	589835.14
424	6121890.60	589843.56
425	6121926.88	589829.64
426	6121928.48	589825.70
427	6121934.79	589810.20
428	6121937.00	589804.81
429	6121941.70	589793.93
430	6121943.31	589790.14
431	6121946.11	589783.57
432	6121897.19	589762.76
433	6121877.02	589765.60
434	6121876.95	589766.19
435	6121880.43	589766.87
436	6121877.92	589781.64
437	6121745.57	589847.40
438	6121820.64	589804.38
439	6121834.15	589797.96
440	6121818.70	589855.67
441	6121837.45	589857.55
442	6121831.74	589884.84
443	6121819.54	589883.62
444	6121821.23	589862.96
445	6121450.52	589943.80
446	6121448.03	589951.05
447	6121414.09	589942.25
448	6121337.05	589918.62
449	6121322.49	589915.45
450	6121313.58	589915.82
451	6121308.83	589917.19
452	6121302.23	589919.09
453	6121253.46	589933.13
454	6121143.07	589966.26
455	6121139.76	589971.45
456	6121129.50	589944.54
457	6121133.47	589945.52
458	6121228.56	589917.82
459	6121255.23	589910.71
460	6121312.79	589895.25
461	6121330.22	589889.89
462	6121344.52	589803.84
463	6121347.88	589795.65
464	6121364.65	589755.44
465	6121384.20	589710.56
466	6121398.71	589678.52
467	6121408.87	589654.48
468	6121429.66	589605.55
469	6121436.96	589591.22
470	6121451.25	589567.63
471	6121462.91	589549.71
472	6121499.61	589493.32
473	6121490.99	589480.93
474	6121484.17	589484.96
475	6121499.14	589475.26
476	6121497.14	589474.28
477	6121500.08	589468.48
478	6121501.98	589469.50
479	6121502.92	589467.69
480	6121503.28	589467.87
481	6121505.51	589463.70
482	6121513.61	589449.49
483	6121527.04	589451.36
484	6121557.18	589405.82
485	6121577.55	589375.05
486	6121576.89	589371.20
487	6121575.67	589368.22
488	6121572.75	589364.19



PASTABOS:

1. Įgyvendinant detaliojo plano sprendinius statytos zonoje, kai bus planuojami konkretūs pastatai ir (ar) tuštytys stogo inžineriniai statiniai, numatomos įrengti akiduktės, turės būti užtikrinamos LR Specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai elektros tinklų ir dujų apsaugos zonose. Siekiant užtikrinti šiuos reikalavimus, statant statinius, kai būtina ilkelti ar rekonstruoti kiškiančius elektros ar dujų skirstomosius tinklus, vadovaujantis LR Elektros energetikos įstatymu ir Energetikos įstatymu, statytojas turės organizuoti jų rekonstravimo ar perkėlimo darbus ir apmokėti rekonstravimo ar perkėlimo sąnaudas. Perkėdamiems naujiems elektros ir dujų skirstomiesiems tinklams turės būti nustatomi servitutai naujai suplanuotusose inžinerinių tinklų koridoruose, koreguojant detaliąjį planą, arba LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka suderytos servituto sutartys.

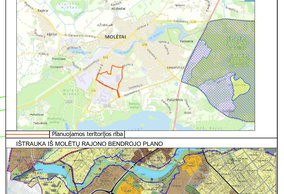
ĮŠTRAUKA IŠ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO ŽEMĖLAPIO www.regis.lt

Planuojamos teritorijos riba

ĮŠTRAUKA IŠ KULTŪROS VERTYBIŲ REJOSTRO ŽEMĖLAPIO www.kpd.lt

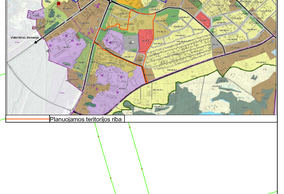
Planuojamos teritorijos riba

ĮŠTRAUKA IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ KADASTRO ŽEMĖLAPIO www.geoportal.lt



Planuojamos teritorijos riba

ĮŠTRAUKA IŠ MOLĖTŲ RAJONO BENDROJO PLANO



Planuojamos teritorijos riba

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemosios įtampos požeminis elektros	Požeminis ryšių kabelis	
	Elektros kabelio kanalizacijos kanalas	Požeminis vandentiekio vamzdis	
	Žemosios įtampos elektros oro linijos kabelis	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo savitekis vamzdis	
	Žemo slėgio dujotiekio vamzdis	Lietaus nuotekyno vamzdis	
	Požeminis šilumotiekio vamzdis	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo savitekis vamzdis	

APSAUGOS ZONOS

	Elektros linijų apsaugos zonos
	Dujotiekių apsaugos zonos
	Vandentiekio tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
	Lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
	Ryšių linijų apsaugos zonos
	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

n	
m	
T	
1	2
3	4
5	6

n - Teritorijos (sklypo) numeris
m - Galimi žemės sklypų dydžiai, m²
T - Teritorijos naudojimo tipas
1 - Galimi žemės naudojimo būdai
2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis (%)
4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo int ensyvumas
5 - Užstatymo tipas
6 - Privalomojoms bitdynų ir želdinių teritorijų dalys, %

Užstatymo tipai

Ip	laisvo planavimo užstatymas
pl	pramonės ir inžinerines infrastruktūros teritorijų užstatymas

	Esamas/planuojamas įvažiavimas/išvažiavimas
	Gatvės raudonoji linija (sutampa su registruotų gatvių sklypų ribomis)
	Planuojamos teritorijos riba
	Registruoto sklypo riba, matuota atlikus tikslius kadastrinius matavimus LKS-94 koordinačių sistemoje
	Formuojamo sklypo riba
	Naikinama sklypo riba
SAP	Planuojami kelio servitutai
S-E	Esami inžinerinių tinklų servitutai
S-P	Planuojami inžinerinių tinklų servitutai
	Statybos zona
	Statybos riba
	Skirtingų reglamentų riba
	Kelio apsaugos zonos juosta
	Esami pastatai
Sp 21	Esamos atliekų konteinerių aikštelės
	Naikinamas vandens bokštas
171	Žemės sklypo kampo posūkio taškas
5	Servituto kampo posūkio taškas
	Elektros tinklų iškėlimo vieta, esant poreikiui

	Organizatorius: Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius				
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Dokumento Nr. 2023/01/DP/05
PV	Romualdas Velykis	TPV00111		2024-11	
Projekt.	Aušra Mikalauskė			2024-11	Masteilis 1:1000
					Lapas 1
					Lapų 1
					Laida 0
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS, SKLYPŲ IR SERVITUTŲ RIŠIŲ BRĖŽINYS		OBJEKTAS: Molėtų miesto kvartalo tarp Ąžuolų ir Melioratorių gatvių detaliusis planas			
		UAB "KORELIJA" Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas			