

Laima Drazdauskienė

2025-02-13 GP-21.5

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono

(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Šiaulių miesto savivaldybės  
administracijos direktoriui

## PRAŠYMAS

### PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ

2025 m. vasario 13 d.

Šiauliai

Prašu pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:

Tilžės 128 Šiauliai unikalus daikt. nr. 2901-0011-0331  
0,1217 ha  
(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

Komercinės paskirties objektų teritorijos - vienbūčių ir dubučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; Kita.

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):

Komercinės paskirties objektų teritorijos  
Daugiabučius gyvenamųjų pastatų ir bencharbūčių teritorijos

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):

1. Sklype yra daugiabučis gyvenamasis pastatas unikal. Nr. 2992-5006-5016 o žemės naudojimo būdas vienbūčių ir dubučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.  
2.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, \_\_\_ lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, \_\_\_ lapas(-ai);
3. Raštiški paaiškinimai, \_\_\_ lapas (-ai) \*;
4. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, \_\_\_ lapas (-ai) \*\*;
5. Įgaliojimo kopija, \_\_\_ lapas(-ai) \*\*\*;
6. Kiti dokumentai, \_\_\_ lapas (-ai).

(parašas)

(vardas, pavardė)

\*Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypačiai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.

\*\*Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

\*\*\*Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.

2. Siekiant gauti statybą leidžiantį dokumentą, iš savivaldybės gauta pastaba: "Papildomai informuojame, kad žemės sklypo naudojimo būdas neatitinka pastato paskirties. Artimiausiu metu būtina pakeisti gyvenamųjų pastatų teritorijos."