

LIETUVOS ORO UOSTAI

VNO KUN PLQ

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
savivaldybe@vilnius.lt

2024-__-__ Nr. 4R-

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai (toliau – AB LTOU) patikėjimo teise valdo 79,6498 ha kitos paskirties žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-3896-9758, kadastrinis Nr. 0101/0080:249, adresu Vilnius, Liepkalnio g. 115 (toliau – Žemės sklypas).

Atsižvelgiant į prognozuojamus keleivių, orlaivių ir krovinių srautus bei siekiant efektyvios ir atsakingos Vilniaus oro uosto plėtros socialiniu bei kultūriniu požiūriu, siekiant užtikrinti efektyvią oro uosto veiklą, AB LTOU Žemės sklype planuoja vystyti komercinės, pramoninės ir inžinerinės paskirties infrastruktūrą.

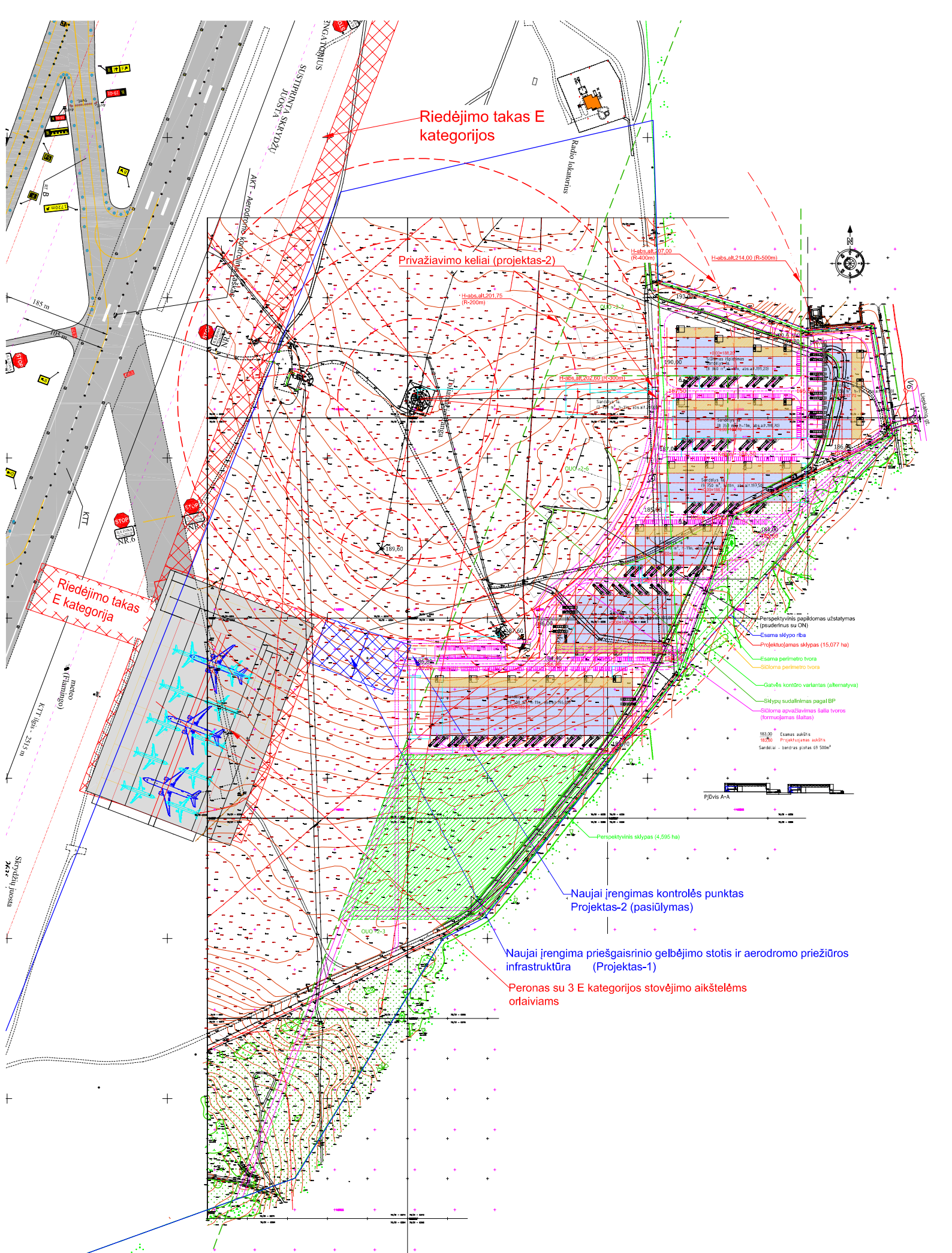
Šiuo metu Žemės sklype yra nustatyti Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų ir Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų žemės sklypo naudojimo būdai, kurie nesuteikia AB LTOU galimybės vystyti ilgalaikiuose plėtros planuose numatytų tikslų, todėl, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrajame plane (TPD registracijos Nr. T00086338) nustatytais žemės naudojimo būdais bei Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, patvirtintu žemės naudojimo būdų turinio aprašu ir žemės naudojimo pobūdžių, įrašytų nekilnojamojo turto kadastre, keitimo aprašu, prašome parengti sprendimą dėl papildomų Žemės sklypo naudojimo būdų: „Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos“ ir „Komercinės paskirties objektų teritorijos“, nustatymo.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo apstatymo schema, 1 lapas;
2. 2024-08-06 Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 3 lapai.

Finansų departamento direktorius,
laikinais vykdantis generalinio direktoriaus funkcijas

Petras Akstinas



Riedėjimo takas E kategorijos

Privažiavimo keliai (projektas-2)

Riedėjimo takas E kategorija

Nauji įrengimas kontrolės punktas Projekta-2 (pasiūlymas)

Nauji įrengima priešgaisrinio gelbėjimo stotis ir aerodromo priežiūros infrastruktūra (Projekta-1)

Peronas su 3 E kategorijos stovėjimo aikštelėmis orlaiviams

- Perspektyvinis papildomas užstatymas (apsauginis su ON)
- Esama sklypas riba
- Projektuojamas sklypas (15,077 ha)
- Esama perimetro tvora
- Siklonas perimetro tvora
- Gatvės kontūro variantas (alternatyva)
- Siklypų sudalinimas pagal BP
- Siklonas apsauginis šalia tvoros (formuojamas šlaitas)
- 183,00 Esamos aikštės
- 183,50 Projekto aikštės
- Sandėliai - bendras plotas 69 500m²



VILNIAUS ORO UOSTO BENDRA SCHEMA M 1:2000