

2025-01-22

Gauta
Nr. A647-79/25Vilniaus miesto savivaldybės
merui**PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ**2025 m. SAUSIO 22 d.
Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Kelniujos sodų 85-oj g. 24
kad. nr. 010110084:2885 0,0832 ha
(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

Vienbutių ir dribučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Paskirtis - "Kūta"

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):

Paskirtis - "žemės ūkio paskirties žemė"
Naudojimo būdas - "Mėgijų sodo žemės sklypai"

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):
Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. nr. TQC086338) sprendimais sklype negalima gyveneramųjų namų statyba todėl tik sodo paskirties pastatai

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 1 lapas(-ai);
3. Raštiški paaiškinimai, 1 lapas (-ai)*;
4. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, 1 lapas (-ai)**;
5. Įgaliojimo kopija, 4 lapas(-ai)***;
6. Kiti dokumentai, - lapas (-ai).

*Rekomenduojama pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypačingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.

**Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

***Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.