

<p>UAB "BALTIC ENERGY PROJECTS" (vardas, pavardė – didžiosiomis raidėmis)</p>	<p>Gauto dokumento žyma</p> <p>Vilniaus miesto savivaldybės administracija</p> <p>2024-09-11</p> <p>Gauta Nr. AG49-1001/24</p>
---	--

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos

PRAŠYMAS / SKUNDAS / PAREIŠKIMAS

2024-09-11

Vilnius

PRAŠOME SKLYPO KAPASTAINIŲ NR 0101/0071:418 ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDA IŠVIENBUČIŲ IR DUBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJŲ IR DAUGIABUČIŲ. ADRESAS PANEVĖŠIO G 25, VILNIUS. LINDIKULUS NR. 4400-1630-7638.

Atsakymą pageidauju gauti:  
(pažymėkite tik vieną variantą)

- paštu  
 el. paštu

\* rasirasydami jus patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad jūsų asmens duomenų valdytojas yra vilniaus miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188710061, adresas: Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)). Duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą/skundą/pareiškimą. Tvarkymo pagrindas - tvarkyti būtina, siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktu, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui/skundui/pareiškimui išnagrinėti ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktu nustatyta tvarka. Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti administracinės paslaugos. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti, ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ir pasikonsultuoti su Asmens duomenų apsaugos pareigūnu el. p. [duomenuapsauga@vilnius.lt](mailto:duomenuapsauga@vilnius.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite [www.vilnius.lt](http://www.vilnius.lt).



# UAB „BALTIC ENERGY PROJECTS“

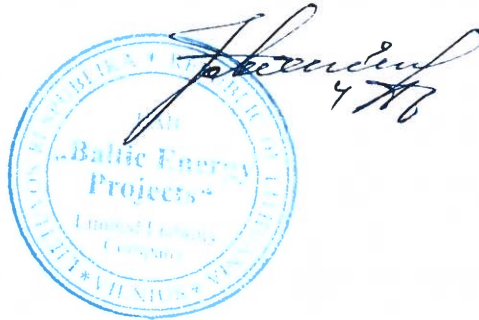
Įm. kodas 302678974. PVM kodas LT100012918513  
Oršos g. 7-308, LT-09300 Vilnius, Lietuva. Tel.: +370 67056703. El. paštas: info@bepuab.lt

## ĮGALIOJIMAS

DĖL UAB „BALTIC ENERGY PROJECTS“ ATSTOVAVIMAS  
2024 m. kovo mėn. 1 d. Nr. ĮG-202403-1  
Vilnius

UAB „Baltic energy projects“, įm. kodas 302678974, kurios buveinės adresas Oršos g. 7-308, Vilnius, atstovaujama direktorės Jelenos Krupskos, veikiančios pagal įstatus, įgalioja Eimantą Sivicką, a/k 37803070584, atstovauti įmonę rengiant ir derinant statinių projektus „Daugiabutis gyvenamas namas Panevėžio g. 25, Vilniuje“. Įgaliojimas apima teisę atstovauti UAB „Baltic energy projects“ visose įstaigose, įmonėse bei organizacijose, įskaitant valstybės ir/ar savivaldybės įmones, įstaigas bei organizacijas, atsiimti parengtus dokumentus.

UAB „Baltic energy projects“  
Direktorė



Jelena Krupskas





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-06 08:29:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1135736  
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
 Sudarymo data: 2008-08-07  
 Adresas: Vilnius, Panevėžio g. 25

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: 4400-1630-7638  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0071:418 Vilniaus m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 0.1380 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.1380 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Vidutinė rinkos vertė: 95400 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-07-09  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-05-23

2.2.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Unikalus daikto numeris: 1094-0269-8013  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)  
 Žymėjimas plane: 1A1m  
 Statybos pabaigos metai: 1940  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Dujos: Gamtinės  
 Sienos: Rąstai  
 Stogo danga: Keramika  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 151.17 kv. m  
 Naudingas plotas: 144.90 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 94.67 kv. m  
 Tūris: 534 kub. m  
 Užstatytas plotas: 170.00 kv. m  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4  
 Kambarių skaičius: 6  
 Koordinatė X: 6059272.87  
 Koordinatė Y: 582818.61  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %  
 Atkuriamoji vertė: 13 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1981-10-16  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-10-16

2.3.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: 1094-0269-8057  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 511m  
 Statybos pabaigos metai: 1970  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Sienos: Medis su karkasu  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 25 kub. m  
 Užstatytas plotas: 12.00 kv. m  
 Vidutinė rinkos vertė: 341 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-28  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-10-16

2.4.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: 1094-0269-8079  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 711m  
 Statybos pabaigos metai: 1970  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Sienos: Medis su karkasu  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 54 kub. m  
 Užstatytas plotas: 29.00 kv. m  
 Vidutinė rinkos vertė: 724 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-28  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-10-16

2.5.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Aprašymas / pastabos: -  
 Unikalus daikto numeris: 1094-0269-8024  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 211/m  
 Statybos pradžios metai: 1950  
 Statybos pabaigos metai: 1950

Statinio kategorija: **Nėra**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **16 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **251 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-03-24**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1981-10-16**

2.6. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: -  
 Unikalus daikto numeris: **1094-0269-8068**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **611/m**  
 Statybos pradžios metai: **1970**  
 Statybos pabaigos metai: **1970**  
 Statinio kategorija: **Nėra**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **28 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **416 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-13**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1981-10-16**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(tvora, lauko tualetas)**  
 Unikalus daikto numeris: **1094-0269-8086**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statusas: **Neįregistruotas**  
 Statybos pabaigos metai: **1980**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1981-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Baltic Energy Projects", a.k. 302678974**  
 Daiktas: **1005/1380 žemės sklypo Nr. 4400-1630-7638, aprašyto p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8572**  
**2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8576**  
**2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8592**  
**2019-12-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-9994**  
**2019-12-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-10000**  
**2022-06-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-5569**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-21**

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Baltic Energy Projects", a.k. 302678974**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8068, aprašytas p. 2.6.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8572**  
**2022-06-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-5569**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-21**

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Baltic Energy Projects", a.k. 302678974**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8024, aprašytas p. 2.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8576**  
**2019-12-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-10000**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-03**

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Baltic Energy Projects", a.k. 302678974**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8057, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 1094-0269-8079, aprašytas p. 2.4.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-8592**  
**2019-12-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-9994**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

4.5.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **375/1380 žemės sklypo Nr. 4400-1630-7638, aprašyto p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2008-07-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3.-8543-(01)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**  
 Daiktas: **375/1380 žemės sklypo Nr. 4400-1630-7638, aprašyto p. 2.1., 4.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**  
**2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A54-170/24(2.14.1.36E-ŽEM)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2008-07-03 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3.-8543-(01)  
 Plotas: 0.0183 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-08-12

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Nustatytas turto administravimas**  
 Turto administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė "Naujininkų ūkis", a.k. 121458016  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0269-8013, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2019-01-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-39/19  
 2024-01-08 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 955-36/24  
 Įrašas galioja: Nuo 2024-01-17  
 Terminas: Nuo 2024-01-08 iki 2029-01-08
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: IGOR BURKOVSKIY, gim. 1961-06-21  
 Daiktas: 375/1380 žemės sklypo Nr. 4400-1630-7638, aprašyto p. 2.1., 4.5.  
 [registravimo pagrindas: 2017-06-22 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-231-(14.49.57.)  
 Plotas: 0.0232 ha  
 Aprašymas: Nuomos terminas - 6 m.  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-13  
 Terminas: Nuo 2017-06-22
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: LIUDMILA BURKOVSKAYA, gim. 1960-10-17  
 Daiktas: 375/1380 žemės sklypo Nr. 4400-1630-7638, aprašyto p. 2.1., 4.5.  
 [registravimo pagrindas: 2017-06-22 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-231-(14.49.57.)  
 Plotas: 0.0232 ha  
 Aprašymas: Nuomos terminas - 6 m.  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-13  
 Terminas: Nuo 2017-06-22
- 7.4. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02  
 Aprašymas: 2016-06-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/6; 2016-09-06 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/8; 2013-09-24 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014; 2016-07-26 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/7; 2015-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/2; 2015-08-31 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/4; 2013-12-17 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/1; 2016-11-29 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/9; 2015-06-29 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/3; 2016-01-26 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/5  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

**8. Žymos:**

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.138 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0008 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0183 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0008 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0269-8024, aprašytas p. 2.5.  
 [registravimo pagrindas: 2024-08-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240829-06698  
 Aprašymas: Griovimas  
 Įrašas galioja: Nuo 2024-08-30
- 10.2. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 1094-0269-8086, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2024-08-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240829-06698

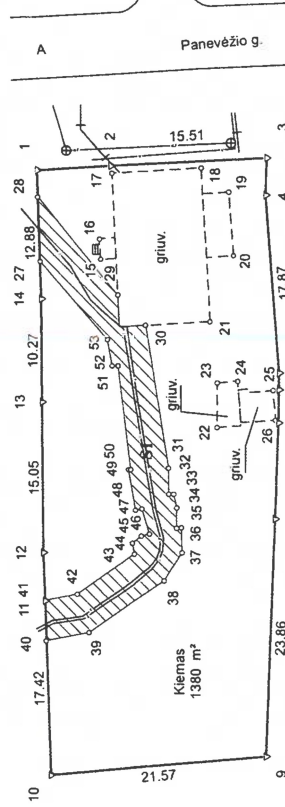
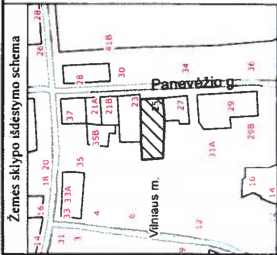
- Aprašymas: **Griovimas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-30**
- 10.3. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8068, aprašytas p. 2.6.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-08-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240829-06698**  
 Aprašymas: **Griovimas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-29**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**LAURYNAS PRASTIENIUS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1954 2024-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-09**
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1630-7638, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-09**
- 10.6. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8068, aprašytas p. 2.6.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-07-01 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240701-04999**  
 Aprašymas: **Griovimas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-02**
- 10.7. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 1094-0269-8086, aprašyti p. 2.7.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-07-01 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240701-04999**  
 Aprašymas: **Griovimas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-02**
- 10.8. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0269-8024, aprašytas p. 2.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-07-01 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-240701-04999**  
 Aprašymas: **Griovimas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-02**
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100263424**  
 Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-01 PE mažo slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio naujininkų gatvėje, Naujininkų gatve, sklypu Naujininkų g. 16, Vilnius, Nr. 70RS-21-TDP-LD**  
 Įregistravimo data: **2022-02-09**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2024-07-11**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100680223**  
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-10-10 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2014/29**  
 Įregistravimo data: **2024-07-23**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1379 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100411761**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministro įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**  
 Įregistravimo data: **2023-09-21**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2024-07-11**
- 12. Registro pastabos ir nuorodos:**  
 Saugoti medžius, sklypas yra vietinės reikšmės urbanistikos paminklo UV-70 apsaugos zonoje ir Vilniaus istorinio centro reguliuojamų statybų (ribojamas aukštingumas) zonoje. Sklypas tvarkomas pagal nustatytą tvarka suderintus projektus.
- 13. Kita informacija:** įrašų nėra
- 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**
- 15.1. **Duomenys patikslinti 2024-08-13, užsakymo Nr. 40735020**  
 Patikslinimas galioja iki: **2024-09-11**  
 Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

## Sklypo plotas 1380 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	0	1	0	1
	0	1	0	7
	1	0	4	1
				8

Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Vilniaus m.
Catvė, namo Nr.	Panevėžio g. 25

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		Panevėžio g.
3-6	0101/0071: 580	Atlikti kad. matavimai
6-11		V/Z
11-14-1	0101/0071: 511	Atlikti kad. matavimai

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
ind.	ind.	ind.	ind.
	1 1005		
	2 375		

*Eimantas Sivickas*

Eimantas Sivickas

Su pagal 2006 m. spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

1. UAB "Baltic Energy Projects"

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos

Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

vedėjas

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos

Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

vedėjas

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjas

UAB "4 SEZONAI", įmonės kodas 300738639, Ceivadiškų Sodu 5-01/8 53, Vilniaus pramonės laurynas2@gmail.com, tel. mob. +370 621 60003

Parašas

Vardas ir pavardė

Data

2024-05-23

562850

562800

562750

Linijų ilgiai	
1-2	7,46
3-4	3,07
5-6	1,66
6-7	3,29
7-8	9,02
11-12	4,88

Žymint požemines komunikacijas žemės sklypo plane, pasinaudota Tius archyvine medžiaga

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1380 m<sup>2</sup>

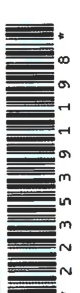
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	0 1 1 0 1 1 0 0 7 1 1	0 4	1 1 8

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94		X	Y	Užrašo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6059286.07	582823.52	36	S	6059271.39	582787.86
2	R	6059278.62	582823.97	37	S	6059271.30	582785.36
3	R	6059263.13	582824.81	38	S	6059273.04	582782.53
4	R	6059263.22	582821.14	39	S	6059280.59	582777.33
5	R	6059261.72	582803.33	40	S	6059284.88	582776.48
6	R	6059261.74	582801.67	41	S	6059285.03	582780.57
7	R	6059261.77	582798.38	42	S	6059281.75	582781.17
8	R	6059262.09	582788.77	43	S	6059276.01	582785.22
9	R	6059262.86	582764.92	44	S	6059276.21	582786.33
10	R	6059284.35	582763.04	45	S	6059275.31	582787.04
11	R	6059285.03	582780.45	46	S	6059274.54	582787.24
12	R	6059285.22	582785.33	47	S	6059275.27	582789.72
13	R	6059285.44	582800.38	48	S	6059275.90	582789.60
14	R	6059285.56	582810.65	49	S	6059276.62	582793.68
15	NK	6059279.57	582814.65	50	S	6059276.41	582793.67
16	NK	6059279.69	582816.72	51	S	6059277.76	582804.02
17	NK	6059278.50	582823.26	52	S	6059278.37	582804.02
18	NK	6059269.66	582823.82	53	S	6059278.82	582806.62
19	NK	6059266.89	582821.42				
20	NK	6059266.41	582815.08				
21	NK	6059268.67	582808.46				
22	NK	6059267.92	582797.89				
23	NK	6059267.93	582802.36				
24	NK	6059265.90	582802.54				
25	NK	6059262.33	582801.62				
26	NK	6059262.09	582798.68				
27	S	6059285.71	582814.41				
28	S	6059285.97	582820.89				
29	S	6059277.83	582811.05				
30	S	6059275.01	582808.05				
31	S	6059272.65	582793.86				
32	S	6059272.62	582791.23				
33	S	6059272.15	582791.22				
34	S	6059271.85	582789.85				
35	S	6059271.86	582787.85				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LiTPOS laikas	
Koordinatės X/Y	Data	2024-05-01	
Valstybinė LKS-1994	Prisijungta	10:00	
	Atsijungta	11:00	
Žiniarašį sudarė:	LAURYNAS PRASTIENIUS	2M-M-1954	2024-05-23
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas

Išduota iš Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kodifikacijos, kuri yra atsakinga už žemės sklypų planavimą ir sąrašymą, nurodant žemės sklypų plotą, kurio žemės sklypas yra nurodytas, ir žemės sklypų plotą, kurio žemės sklypas yra nurodytas, užrašant žemės sklypų plotą, kurio žemės sklypas yra nurodytas, ir žemės sklypų plotą, kurio žemės sklypas yra nurodytas.



2 2 3 5 3 9 1 1 9 8 \*

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	183,0000