

**UAB Siryjo lines,**

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

**Žirmūnų g. 68A, LT-09124 Vilnius,**

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Vilniaus miesto savivaldybės

merui

**PRAŠYMAS**

**PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ**

2024 m. spalio 04 d.

Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:  
**Žirmūnų g. 68A, Vilnius, sklypo plotas 0,6950ha, sklypo kad. nr. 0101/0023:104**  
(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

**Esama pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita, esamas žemės sklypo naudojimo būdas – Komercinės paskirties objektų teritorijos**

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):

**Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita, pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas komercinės paskirties objektų teritorijos ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.**

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):  
**Remiantis Vilniaus miesto bendruoju planu (BP), projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi (PPRU), atlikta kvartalo urbanistine analize bei paruoštais projektiniais pasiūlymais (PP), sklype numatoma statyti daugiabutį gyvenamąjį namą su komercinėmis patalpomis.**

PRIDEDAMA:

- Žemės sklypo plano kopija, 4 lapas (-□);
- Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 4 lapas(-□);
- Raštiški paaiškinimai, \_\_\_lapas (-ai) \*;
- Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, \_\_\_lapas (-ai) \*\*;
- Įgaliojimo kopija, 1 lapas(-ai) \*\*\*;
- Kiti dokumentai, 43 lapas (-ai).

\*Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypačingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą)

inžinerinę infrastruktūrą.

\*\*Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

\*\*\*Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.