

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
el.p.savivaldybe@vilnius.lt

2025-01- _____ Nr. 1SD- -(15.2.48 Mr.)
Į 2025-01-14 _____ Nr. 1GP-2094 _____

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) gavo _____ prašymą parduoti kitos paskirties valstybinės žemės sklypo dalį, kadastro Nr. 0101/0060:146, unikalus Nr. 0101-0060-0146, esančią Žibuoklių g. 20, Vilniaus mieste, kuriame yra _____ nuosavybės teise priklausančios patalpa – butai, unikalus Nr. 1097-2014-6014:0001 ir unikalus Nr. 1097-2014-6014:0002 (toliau – Prašymas).

Nagrinėjant Prašymą nustatyta, kad valstybinės žemės sklype esantis Pastatas – gyvenamas namas, unikalus Nr. 1097-2014-6014, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – daugiabučių. Žemės sklypui nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos.

Nustatėme, kad Žemės sklypas, 2024 m. sausio 10 d. Lietuvos Respublikos nutarimu Nr. 32 ir 2024 m. sausio 25 d. perdavimo - priėmimo aktu Nr. A54- 170/24(2.14.1.36E-ŽEM) perduotas Vilniaus miesto savivaldybei.

Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10 punktu ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, prašome žemės sklypui (kadastro Nr. 0101/0060:146, unikalus Nr. 0101-0060-0146), esančiam Žibuoklių g. 20, Vilniuje, nustatyti naudojimo būdą, atsižvelgiant į Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinius bei į pastato, esančio šiame žemės sklype Valstybės įmonės registruoto Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje įrašytą tiesioginę paskirtį.

Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai.

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Vita Vilūnaitė