

Tel.

Birštono savivaldybės administracijai

PRAŠYMAS

2021-11-05

Aš, _____, prašau, žemės sklypo
(kadastrinis NR. 693510002:113), esančio,
S. Mozaršio g. 11., Jundeliškių km., Birštono sen.,
Birštono sav. Nustatyti kadastriniai duomenys pakeisti
iš žemės ūkio paskirties į kitą (namų valdos).
Vienbučių namų sklypo naudojimo būdas.

2021-11-05



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-05-09 08:59:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 12/1929
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2002-10-13
 Adresas: Birštono sav. Birštono sen. Jundeliškių k. S. Moravskio g.
 11
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 6935-0002-0113
 Kadastrinis Nr.: 6935/0002:113 Nemajūnų k.v.
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.0828 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0828 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0469 ha
 iš jo: sodų plotas: 0.0359 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 109 Lt
 Žemės sklypo vertė: 68 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 265 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-09-11
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Paveldėjimo teisės liudijimas, 2005-03-01, Nr. 1174
 Įrašas galioja: Nuo 2005-03-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos,
 a.k. 188692688
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Raštas, 1995-01-31, Nr. 01-7-127
 Aprašymas: 2009-05-05 pranešimas Nr. 05-35
 Įrašas galioja: Nuo 2009-05-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285
 Plotas: 0.0828 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.2. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Plotas: 0.0828 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

UAB "Projektų vystymo grupė", a.k. 301453533

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1765

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6935-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-04-07, Nr. 10SK-(14.10.110.)-285

Įrašas galioja: Nuo 2014-05-09

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

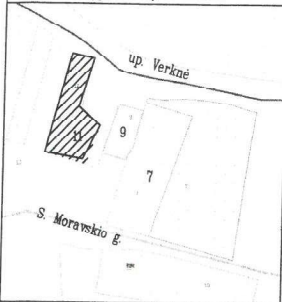
2014-05-09 08:59:33

Dokumentą atspausdino:
Vyresnioji registratorė



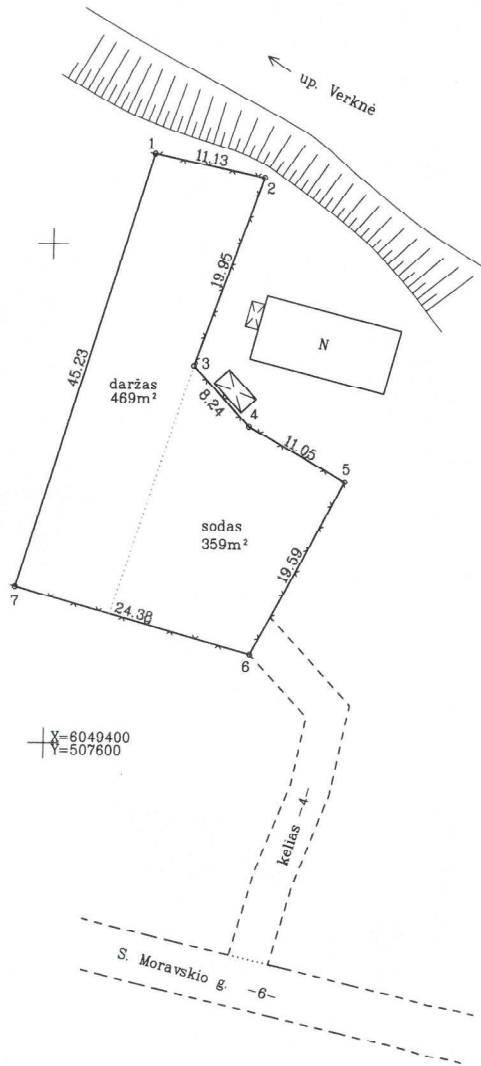
ALĖ
KRIAUČELIŪNAITĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 828 m²



X=8049400
Y=507800

Kadastru vietovė:	NEMAJŪNŲ	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6 9 3 5 0 0 0 2 0 1 1 3		
Gatvė, namo Nr.	S. MORAVSKIO G. 11		
Kaimas (miestelis)	JUNDELISKŲ		
Seniūnija	BIRŠTONO		
Miestas (rajonas)	BIRŠTONO		
Apskritis			

SUDERINTA

2014-01-10

Nemuno kilpų regioninio parko direktorė

Dalia Kržinauskienė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		UPĖ VERKNĖ
2--1		VŽP

SUDERINTA su PASTABA: dėl kelių pakeičiamų sklypų kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio vyriausioji specialistė Laura Palaimienė
2013 m. 11 mėn. 13 d.
N. 13-1-058
Kaimo TP

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2013 ... m. ... mėn. ... d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė)

(parašas)

2013-09-11

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
PRIENŲ IR BIRŠTONO skyrius

Potikrinu:

Suderino:

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.



UAB "PROJEKTŲ VYSTYMO GRUPĖ"

Įmonės kodas: 301453533

PVM kodas: LT100003858416

Laisvės al. 89-3, LT-44297 Kaunas, Tel./Faks.: 837 20 00 08, mob. tel. 8 8 85 83311

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pavaduotoja	<i>[Signature]</i>	L. PAKALNYTĖ	2013-09-11
Inžinierius	<i>[Signature]</i>	G. JUOZAPAVICIUS	2013-09-11
Kvalifikacijos paž. nr.	2M-M-1765		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 828 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 9 3 5 0 0 0 2 0 1 1 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS - 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6049459.02	507609.98				
2	R	6049456.75	507620.88				
3	R	6049437.94	507614.25				
4	R	6049431.87	507619.82				
5	R	6049426.46	507629.45				
6	R	6049409.11	507620.35				
7	R	6049415.72	507596.89				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6049425 Y=507612	61/29 - 0051

Žiniaraštį sudarė G. Juozapavičius <small>(vardas ir pavardė)</small>	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1765	2013-09-11 <small>(data)</small>
---	--	-------------------------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus				
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4	5
1	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	828
2	34	XXXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	828
3	35	XXXV	Kraštovaizdžio draustiniai	828
4	19	XIX	Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	828

Įštrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.