



## BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 1201/0002:208, ESANČIO BIRŠTONE, KUNIGAİKŠTIENĖS ELENOS G. 2, DALIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

2024 m. gegužės 31 d. Nr. (2.1.E)-MVE-089  
Birštonas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimu, patvirtintu Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo patvirtinimo“, bei atsižvelgdama į žemės sklypo savininko 2024 m. vasario 21 d. prašymą,

k e i č i u žemės sklypo, kadastro Nr. 1201/0002:208, esančio Birštone, Kunigaikštienės Elenos g. 2, 0,4606 m<sup>2</sup> (49 proc.) dalies, nustatytos naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka, žemės naudojimo būdą iš „Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“ į „Rekreacinės teritorijos“ pagal Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo sprendinius (pridedama ištrauka iš Birštono kurorto bendrojo plano keitimo, priedas Nr. 1) ir schemą (priedas Nr. 2).

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8 A, Kaunas; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda).

Savivaldybės merė

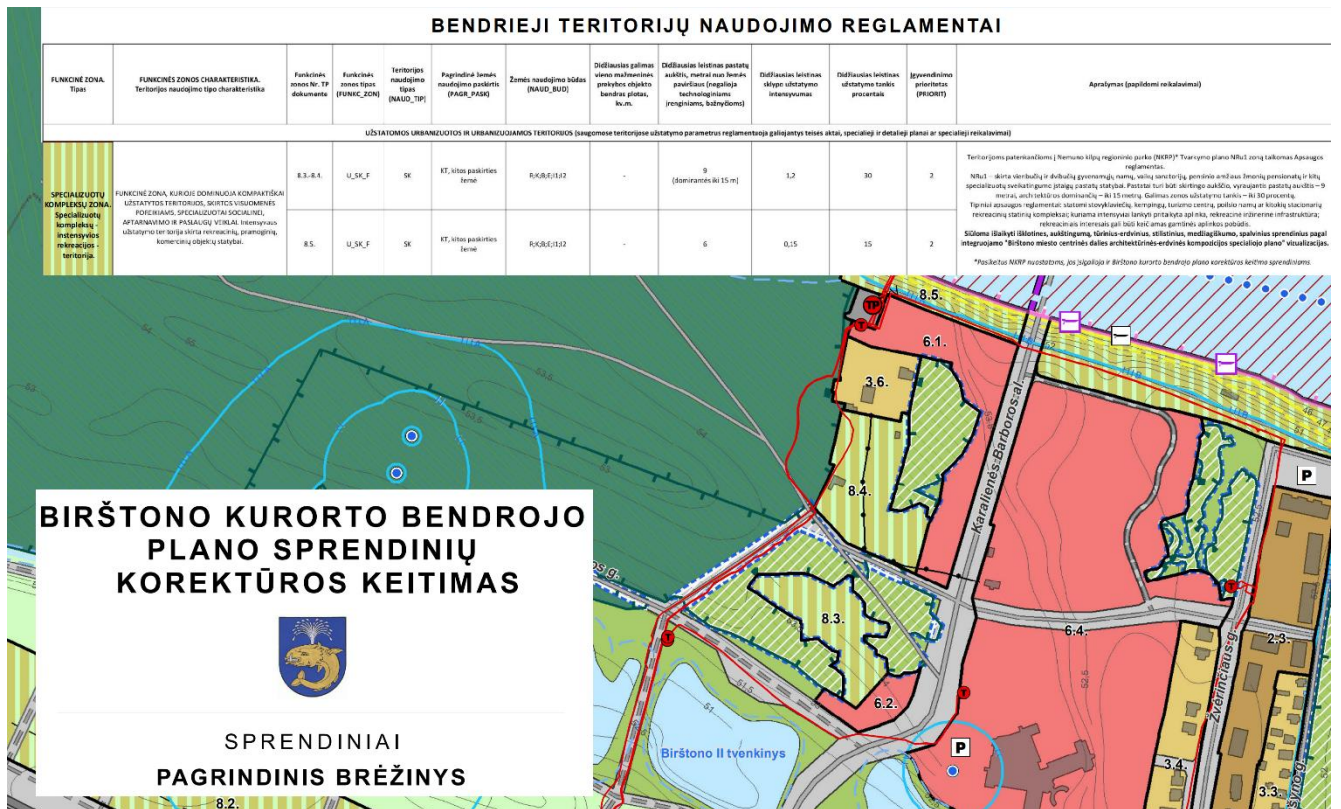
Nijolė Dirginčienė

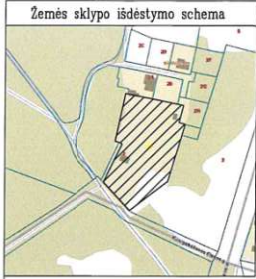
Parengė

Mantas Michaliunjo

2024-05-27

***Ištrauka iš Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo patvirtinimo“, pagrindinio brėžinio (su teritorijų planavimo dokumentais galima susipažinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro interneto portale <http://www.tpdr.lt/>, registracijos Nr. T00084202)***



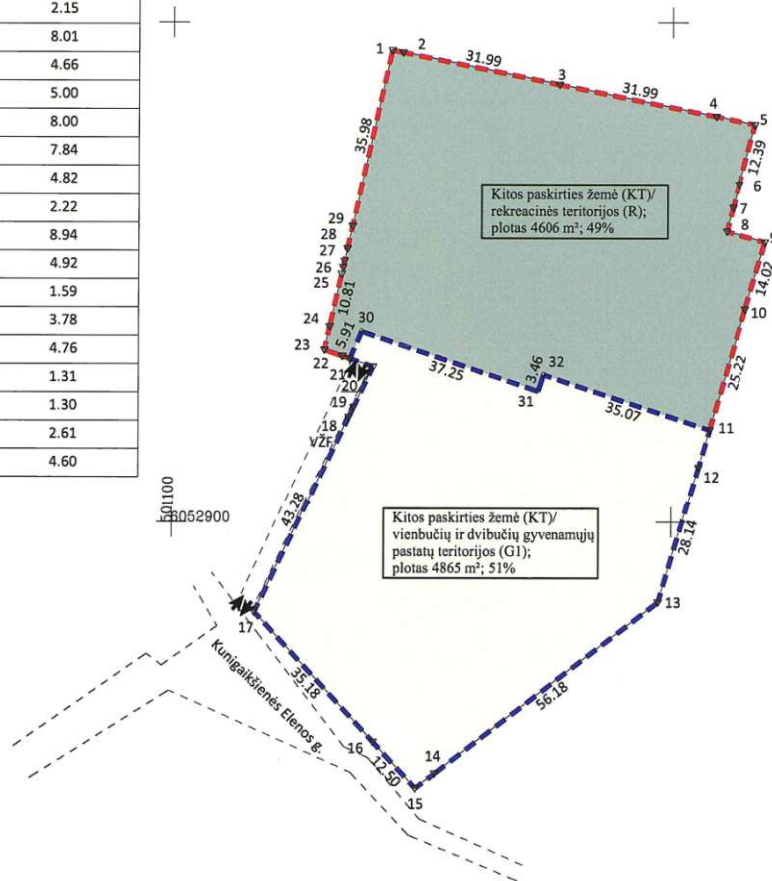


SCHEMA ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO KEITIMUI  
IR NUSTATYMI M 1:1000  
Žemės sklypo plotas 9471 m<sup>2</sup>

Kadastrų vietovės pavadinimas:	Birštonas mst.										
Žemės sklypo kadastrų numeris:	kodas			blokas				sklypas			
	1	2	0	1	0	0	0	2	0	2	0

Savivaldybė	Birštono sav.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Birštono m.
Gatvė, namo Nr.	Kunigaikštienės Elenos g. 2

Gretimybė	Atstumas
1-2	2.15
4-5	8.01
6-7	4.66
7-8	5.00
8-9	8.00
11-12	7.84
14-15	4.82
18-19	2.22
19-20	8.94
20-21	4.92
21-22	1.59
22-23	3.78
23-24	4.76
25-26	1.31
26-27	1.30
27-28	2.61
28-29	4.60



Pastaba:  
Žemės sklypo padalinimą notarinio veiksmo atlikimui, nekeičiant įregistruoto VĮ Registrų centre sklypo ribų ir ploto paruošė matininkė R. Vansauskaitė 2M-M-2557  
Tikslios ribos ir plotai bus nustatomi kadastrinių matavimų metu.

UAB „Aplinka ir ekologija“

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius, A.V.		Saulius Urbelis	2024-02-21
Matininkas		Rūta Vansauskaitė	2024-02-21
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2557			